



ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Новороссийская ул., д. 15, Волгоград, 400066. Тел. (8442) 352150. Факс (8442) 352146. E-mail: volga\_gzhi@volganet.ru  
ОКПО 93527740, ОГРН 1063460031580, ИНН/КПП 3445079787/344401001

г. Суровикино  
(место составления акта)

“ 01 ” марта 20 13 г.  
(дата составления акта)  
16 часов 00 минут  
(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ**  
**органом государственного контроля (надзора), юридического лица**

№ 401

По адресу/адресам: 404414, Волгоградская область, Суровикинский район, г. Суровикино, МКР-1, д. 16

(место проведения проверки)

На основании: приказа от 08.02.2013 № 401

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая выездная проверка юридического лица в отношении:

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

товарищества собственников жилья "Микрорайрн-1" (далее по тексту – ТСЖ "Микрорайрн-1").

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

“ ” 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность

“ ” 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: один рабочий день

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: инспекцией государственного жилищного надзора Волгоградской области

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

Председатель ТСЖ "Микрорайрн-1" Чекматова Лариса Ивановна

01.03.2013 10 часов 00 минут

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: не требуется.

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Косенков Сергей Владимирович консультант инспекционного отдела по муниципальным образованиям

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

**При проведении проверки присутствовали:** Председатель ТСЖ " Микрорайон-1"  
Чекматова Лариса Ивановна

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

**выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений(нормативных) правовых актов):** нарушений не выявлено;

**выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):** не относятся к предмету проверки.

**выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):** не относятся к предмету проверки.

**В ходе проверки нарушений не выявлено;**  
**Техническое состояние системы электроснабжения и освещения мест общего пользования:**

На момент проведенной проверки в отношении ТСЖ "Мирорайон-1", установлено:

- трубопроводы инженерной системы холодного водоснабжения, отопления, водоотведения расположенные в подвале указанного дома, находятся в надлежащем технически исправном и работоспособном состоянии, следов от протечек, а также каких-либо других повреждений трубопроводов не обнаружено;

- установлены общедомовые приборы учета на холодное водоснабжение, электроснабжение и отопление которые находятся в надлежащем технически исправном и работоспособном состоянии и введены в эксплуатацию;

- конструктивные элементы крыши здания и помещений подвала находятся в надлежащем техническом состоянии.

Кроме этого, ТСЖ ведутся работы по устранению участков повреждения штукатурного, окрасочного, побелочных слоёв стен и потолка в помещениях подъездов.

С учетом вышеизложенного, ТСЖ выдано предписание на завершение в срок до 01.05.2013 необходимых мероприятий и работ с целью приведения помещений подъездов в надлежащее санитарно-техническое состояние.

Контроль за исполнением требований, указанных в предписании осуществляется Инспекцией.

**Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):**


(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

**Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами**

муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

**Прилагаемые документы:** предписание от 01.03.2013 № 401 на 2 листах в 1 экз.

**Подписи лиц, проводивших проверку:**

Консультант инспекционного отдела  
по муниципальным образованиям  
инспекции государственного жилищного  
надзора Волгоградской области

  
С. В. Косенков

**С актом проверки ознакомлен, копию акта со всеми приложениями получил 01.03.2013:**

Председатель ТСЖ "Микрорайон-1"

  
Л.И. Чекматова

**От ознакомления с актом проверки отказался:**

